

## Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen

Die Gemeinde Wolfschlugen schreibt gemäß VOB/A folgende Arbeiten zur Vergabe öffentlich aus:

Ausschreibende Stelle: Architekturbüro Kommritz, Aspweg 2, 72666 Neckartailfingen  
Bauherr: Gemeinde Wolfschlugen, Kirchstraße 19, 72649 Wolfschlugen  
Bauvorhaben: Aufstockung KiGa Spatzenhaus, Schulstraße 16, 72649 Wolfschlugen

### 1. Gewerk Abbruch- und Rohbauarbeiten

- ca. 365 m<sup>2</sup> Holz-Dachstuhl einschl. Tragkonstruktion und Gaupe, in unterschiedlichen Dachformen, einschl. Bitumenschindeldach mit Unterbahn und Vollschalung abbrechen und entsorgen
- ca. 125 m Kies-Flachdach aufnehmen und entsorgen
- ca. 360 m<sup>2</sup> Abdichtungsbahn zum Schutz der vorh. Betondecke während der Bauzeit aufbringen
- Rohbauarbeiten im EG:
  - ca. 25 m<sup>2</sup> Ergänzung Bodenplatte
  - ca. 25 m<sup>2</sup> Stahlbetonwände
  - ca. 50 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Decke über EG
  - 1 Stück Beton-Fertigteil Treppe vom EG ins OG
- Rohbauarbeiten im OG:
  - ca. 14 quadr. Stahlstützen
  - ca. 320 m<sup>2</sup> Stahlbetonwände und -Sturz
  - ca. 18 m<sup>3</sup> Stahlbetonunterzug und -Attika
  - ca. 400 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Decke über OG

### Termine

Veröffentlichung im Staatsanzeiger am Freitag, 28. April 2023

- a) Versand der Ausschreibungsunterlagen einschl. GAEB-Datei  
ab Dienstag 02. Mai 2023 (KW 18)  
im Architekturbüro A.c. Kommritz, Aspweg 2, 72666 Neckartailfingen
- b) Frist für Angebotsabgabe (Submission): **Mittwoch, 31.05.2023, 10.00 Uhr**  
im 2.OG Zimmer Nr. 304, im Rathaus Wolfschlugen, Kirchstraße 19, 72649 Wolfschlugen  
Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Eröffnung zugelassen.
- c) Vergabebesitzung: Montag 19. Juni 2023
- d) Voraussichtliche Bauzeit  
Der Beginn der Arbeiten ist ab Montag, 26. Juni 2023 möglich.  
**Spätester Baubeginn ist Montag, 24. Juli 2023** (KW 30, Beginn Sommerferien)
- e) Ablauf der Zuschlagsfrist: Montag 26. Juni 2023

Angebote per Post oder persönliche Abgabe in Papierform mit Unterschrift in verschlossenem Umschlag an die Gemeinde Wolfschlugen.

Aspweg 2  
72666 Neckartailfingen  
Tel. 07127-922646  
Fax 07127-922647  
e-mail: ackomm@t-online.de  
www.kommritz-architektur.de

**Bezug der Vergabeunterlagen:**

Die Ausschreibungsunterlagen werden per Post und/oder per email in Form von pdf- Datei und GAEB-Datei versendet.

Über Architekturbüro A.c. Kommritz  
Aspweg 2  
72666 Neckartailfingen  
Auskunft/Rückfragen: Herr Kommritz  
Telefon 07127-922646  
Fax 07127-922647  
E-Mail: ackomm@t-online.de

Zuständige Behörde zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße ist das Landratsamt Esslingen, Pulverwiesen 11, 73726 Esslingen a.N.

**Geforderte Sicherheiten:**

Vertragserfüllungsbürgschaft über 5% der Bruttoauftragssumme  
Gewährleistungsbürgschaft über 3% der Bruttoabrechnungssumme

**Zahlungsbedingungen:**

nach §16 VOB/B und den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen

**Rechtsform für Bietergemeinschaften:**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Die Ausschreibung ist auch unter [www.wolfschlugen.de](http://www.wolfschlugen.de) veröffentlicht.