



Gemeinde Wolfschlugen, Postfach 11 42, 72645 Wolfschlugen

Wolfschlugen, im Mai 2017

***Gemeinsame Wärmeversorgung in Wolfschlugen
- aktuelle Informationen über die weitere Umsetzung der Errichtung des
Fernwärmenetzes***

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Dezember letzten Jahres hatten wir Sie über die Umsetzung des Fernwärmenetzes informiert. Zwischenzeitlich ist die Baumaßnahme weiter voran geschritten und auch in der Umsetzung hat sich technisch sowie witterungsbedingt einiges verändert. Mit der heutigen Information möchten wir Sie auf den aktuellen Stand bringen und auch gleichzeitig einige Punkte ansprechen, zu deren Abklärung Sie ebenfalls beitragen können.

1. Inbetriebnahme – erste Gebäude werden Ende Mai mit Wärme versorgt

Aus den im Dezember angesprochenen 3 Bauabschnitten, die Zug um Zug in Betrieb genommen werden sollten, hat sich bei der Abgrenzung einiges geändert. Aus der Anlage 1 ist der erste Bauabschnitt ersichtlich. Das Fernwärmenetz (Hauptleitungen der Gemeinde) wird in dieser Woche gespült und in Betrieb genommen. Somit kann ab KW 20 Wärme geliefert werden und die Handwerker können auf der Sekundärseite mit dem Umklemmen der Heizungen bzw. Demontage beginnen. Der erste Abschnitt umfasst die Gebäude in der Grötzingen Straße, in der Hardter Str. bis auf Höhe der 2. Einmündung der Riedstraße sowie die Straße in den Kirchhofländern.

Der zweite Abschnitt wird die Riedstraße umfassen sowie die Schulstraße Reinhardtstraße und Bergstraße. Wir gehen davon aus, dass diese Abschnitte bis September 2017 in Betrieb genommen werden kann. Wir informieren hier aber zeitnah, sobald hier konkrete Daten bekannt sind.

2. Technische Daten sowie Abgrenzung von Liefergrenzen (wer hat welche Arbeiten auszuführen und zu bezahlen):

Aus den Anlagen 2 und 3 sind die Systemzeichnung der Übergabestation mit Glasfaseranschluss, notwendiger kundenseitiger Steckdose(n) mit 230 Volt, sowie die Liefergrenze der Gemeinde Wolfschlugen zu entnehmen. Ferner haben wir die erste Seite der Bedienungsanleitung der Übergabestation der Fa. Aqotec beigefügt (vgl. Anlage 4). Wegen des Umfangs (über 50 Seiten) können Sie sie auf unserer Homepage unter www.wolfschlugen.de/nahwaerme.asp oder auf der Homepage des Herstellers Aqotec unter www.aqotec.de herunterladen.

Von folgenden technischen Daten ist auszugehen:

24 KW aqoClick Station (Übergabestation für kleinere Häuser)

Temperatur:

82-57°C

54-77°C

Primär: 0,410 bar Ventil ,WMZ, WT, Schmutzfänger

Sekundär: 0,05 bar WT, Schmutzfänger

36 KW aqoClick Station

Primär: 0,650 bar

Sekundär: 0,05 bar

50 KW aqoClick Station (für Mehrfamilienhäuser bzw. größeren Anlagen)

Primär: 0,572 bar

Sekundär: 0,05 bar

Alle Druckverlustangaben sind ca. Werte

3. Wie erfolgt die Anbindung der Gebäude?:

Nach Herstellung des Hausanschlusses mit Absperrhahn im Gebäude wird die Übergabestation montiert (Fa. Nuhn). Dann erfolgt das Umklemmen bzw. Einbinden der bestehenden Anlage. Zu dem Zeitpunkt sollte auch die Erstellung der sekundärseitigen Infrastruktur (Kundenseite) bzw. der Heizungsumbau mit umgesetzt werden. Je nach Aufwand im Gebäude sind für die Firmen im Durchschnitt zwei Tage im Gebäude erforderlich. Sie benötigen für das Umklemmen auf jeden Fall einen Heizungsbauer. Bitte denken Sie an die Dispositions- und Bestellzeiten der Firmen, sodass Sie baldmöglichst auf die Firma Ihres Vertrauens zugehen sollten.

Sollte es eine andere Firma als die Fa. Ocker sein (sie kennt das Projekt), teilen Sie uns bitte das Unternehmen mit. Ferner benötigen wir eine Systemskizze und eine technische Beschreibung des Heizungsbauers, damit das Fernwärmenetz und die Funktion möglichst wirtschaftlich für Sie und für die Gemeinde ablaufen. Am besten schicken Sie auch Ihr Angebot mit an die Gemeinde. Wir leiten es zur Prüfung an Herrn Pfrommer vom Büro IBS weiter. Er wird dann das Konzept prüfen und steht auch für Informationen zur Verfügung. Sie haben bauseits eine Steckdose (besser Doppelsteckdose) sowie einen Stromanschluss, der mit 16 Amper abgesichert sein muss für die Übergabestation und die Steuerung bereit zu stellen.

4. Ansprechpartner bei Fragen:

Thema/Fragen zur...	Ansprechpartner
Hydraulik, Druckverhältnisse, technische Daten; Übergabestation, Haustechnik, Systemskizze und technische Beschreibung sowie das Angebot der Heizungsfirma	Ingenieurbüro IBS; Herr Joachim Pfrommer, Mail: j.pfrommer@ing-buero-schuler.de ; Tel.: 07142-936341; Mobil: 0176-13936341
Hauseinführung; Fernwärmeleitungsnetz im Grundstück und öffentlichen Straßen; Planung	Ingenieurbüro IBS; Herr Christian Vockeroth, Mail: c.vockeroth@ing-buero-schuler.de ; Tel.: 07142-9363-0; Mobil: 0176-10177512
Einbau der Übergabestation; Verrohrung bis zur Hauseinführung der Fernwärmeleitung; Abstimmung Pumpenkonfiguration; Steuerungssoftware;	Fa. NUHN, Gebäudetechnik GmbH, Filderstadt; Herr Jürgen Raisch; Mail: juergen.raisch@lueck-gruppe.de ; Tel.: 0711-252815-7180; Mobil: 0151-16256022
Wasserleitungshausanschlüsse sowie Ansprechpartner der Gemeinde Wolfschlugen	Herr Ortsbaumeister Michael Göppinger; Mail: m.goepfinger@wolfschlugen.de ; Tel.: 07022-5005-60
Stromhausanschlüsse (sofern Dachständer durch Erdkabelstromeinführung ersetzt werden sollten)	FairNetz GmbH Reutlingen, Herr Jochen Schuker (Planung); Mail: jochen.schuker@fairnetzgmbh.de ; Tel.: 07121-582-3185 Herrn Matthias Mauser (Umsetzung) Mail: matthias.mauser@fairnetzgmbh.de Tel.: 07121-582-3638
Glasfaserhausanschlüsse für die Internetversorgung (Einführung und Bauangebot)	FairNetz GmbH Reutlingen Team Netzanschlüsse; Mail: netzanschluss@fairnetzgmbh.de ; Tel: 07121-582-3900
Straßenbau; Koordination Tiefbau sowie Planung für die Gemeinde	Ingenieurbüro Walter; Herr Mack; Mail: mack@walter-ib.de ; Tel: 07022-9592-72 Mobil: 0172-9578183
Straßenbau; Fragen zur Zugänglichkeit von Zufahrt, Stellplätzen zum Grundstück; Baufortschritt; Absperrung etc.	Gottlob Brodbeck GmbH & Co. KG Metzingen Bauleiter Herr Timo Wahl Mail: timo.wahl@g-brodbeck.de ; Mobil: 0163-4963551

Die Firma Ocker Gebäudetechnik aus Wolfschlugen (Herr Andreas Ocker; Mail: andreas.ocker@ocker-gmbh.de; Tel: 07022- 07022-59484) ist in das Projekt ebenfalls eingebunden und steht für Fragen zur Heizungseinbindung (Sekundärseite) ebenfalls zur Verfügung. Sie können selbstverständlich für Ihre Arbeiten auch eine andere qualifizierte Heizungsfirma frei wählen. Wir sollten aber die Firma kennen zur Abstimmung der Anbindung und zur Sicherstellung einer sehr wirtschaftlichen, und möglichst reibungslosen Umstellung in den Gebäuden.

Mit freundlichen Grüßen



M. Ruckh
Bürgermeister

Rückmeldung

Bitte ausfüllen und auf dem Rathaus abgeben bis 24. Mai 2017

Absender: _____.

An das
Rathaus Wolfschlugen
Frau Karin Dieterich
Kirchstraße 19
72649 Wolfschlugen

Fernwärmeversorgung Gebäude _____

Die Arbeiten auf der Kundenseite (Sekundärseite) wird die Firma

_____ (Anschrift komplett mit Ansprechpartner, Telefon sowie Email-Adresse angeben)

ausführen.

Zutreffendes ankreuzen bzw. beilegen:

- Die Systemskizze liegt bei.
- Die Systemskizze kann eingeholt werden über _____
- Die technische Beschreibung liegt bei.
- Die technische Beschreibung kann eingeholt werden über _____

Bemerkungen: _____

Wolfschlugen, den _____

(Unterschrift)